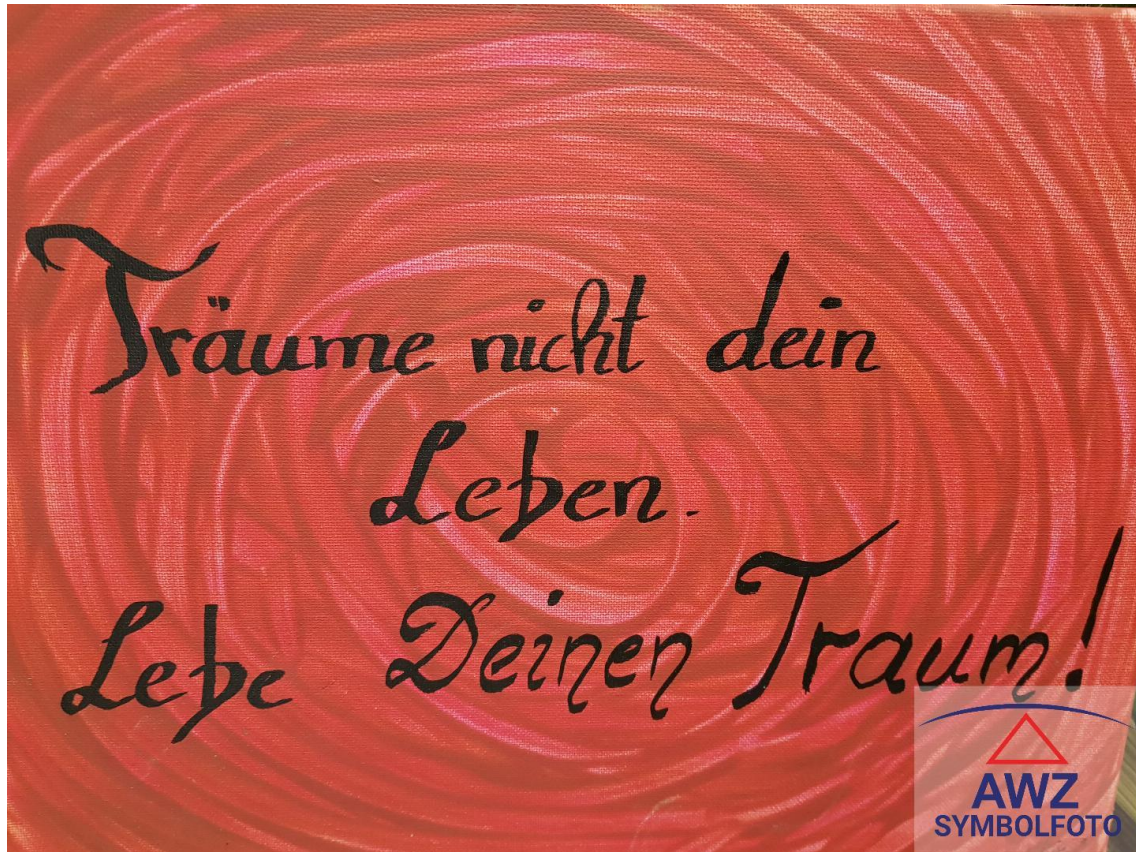


Liebevoll saniertes Haus mit kleiner Landwirtschaft in Ruhelage!



Immobiliennummer: 25712
Ort / Region: Südoststeiermark
Wohn- / Nutzfläche: ca. 300 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Dieses Anwesen ist wie geschaffen für Menschen, welche Ruhe suchen und eine kleine Landwirtschaft ihr Eigen nennen wollen.

Detailbeschreibung

Das Hauptgebäude wurde saniert, wobei viel Wert auf natürliche Baustoffe gelegt wurde. Es wurde ebenfalls darauf geachtet, dass möglichst viel Tageslicht die Räume durchfluten kann.

Geheizt wird mit einer Hackschnitzelheizung, welche sich in einem Nebengebäude befindet. Insgesamt befinden sich 5 Nebengebäude auf der Hoffläche. Sind in einem guten Zustand.

Es ist also viel Platz vorhanden um Tiere zu halten und Maschinen unterzustellen.

Der Hofbereich hat ein Ausmaß von ca. 3000 m².

Das schöne Anwesen wird von ca. 2,5 ha Flächen umgeben. Ein Teil der Flächen ist Wald bzw. Obstgarten.

Der Großteil der Fläche wird derzeit als Acker genutzt.

Ausstattung

- Kücheneinrichtung
- Tischherd
- 5 Nebengebäude

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Herr Murgg 0664 - 17 84 161 oder per E-Mail: j.murgg@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

