

Anlegerwohnung nahe der amerikanischen Botschaft!



Immobiliennummer: 25616
Ort / Region: 1090 Wien
Wohn- / Nutzfläche: ca. 28 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Botschaftsviertel
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT
Energieausweis: HWB 55/fGEE 1.5

Kurzbeschreibung

Durch das Wohnrecht des Verkäufers haben Sie die Möglichkeit diese Wohnung als wertstabile Geldanlage zu kaufen!

Detailbeschreibung

Der Eigentümer möchte nach dem Verkauf die Wohnung mit einem Wohnrecht weiter nutzen mit der Option in Zukunft eventuell in eine Seniorenresidenz zu wechseln. Neben der Wohnung erwerben Sie auch ein Kellerabteil und einen Tiefgaragenplatz.

Ausstattung

4. Lift-Stock, Innenhoflage, Wohn/Schlafzimmer, Küche/Vorraum, Bad/WC, Keller, Tiefgaragenplatz!

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für einen Besichtigungstermin erreichen Sie mich unter 0664 3722174 MFG Michael Peschek
Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



