

Leistbares Wohnhaus - Schnell Beziehbar!



Immobiliennummer: 25492
Ort / Region: Wels-Pernau
Wohn- / Nutzfläche: ca. 115 m²
Grundfläche: ca. 560 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlungslage
Kaufpreis (in Euro): VERKAUFT
Energieausweis: HWB 263/fGEE 2.75

Kurzbeschreibung

!! RESERVIERT !! Sehr gepflegte, ältere Doppelhaushälfte in Wels-Pernau!

Detailbeschreibung

In sehr beliebter Welser Lage wird dieses äußerst gepflegte Wohnhaus JETZT verkauft!
Das Haus ist sofort verfügbar und kann auch OHNE großen Sanierungsaufwand bezogen werden!

Raumaufteilung:

Erdgeschoss:

Windfang mit Abstellraum, Vorraum, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit WC.

Obergeschoss:

3 Schlafzimmer und ein Abstellraum mit Möglichkeit für ein WC.

WARTEN SIE NICHT ZU LANGE - HÄUSER IN DIESER PREISKATEGORIE GIBT ES NICHT VIELE!

Ausstattung

Gastherme, Brunnen, Stadtwasser, Keller, Nebengebäude, Garage, Rollläden, Küche,...

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da !

Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



