AWZ
Immobilien

Preiswertes Wohnhaus für Handwerker in ruhiger Lage !!!

Immobiliennummer:	25271	**Lage:**	Ruhige Lage !!!
Ort / Region:	4081 Hartkirchen	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 75 m²	**Energieausweis:**	HWB 223
Grundfläche:	ca. 735 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Sie träumen schon immer vom eigenen Häuschen mit Garten?
Nutzen Sie jetzt diese Gelegenheit im Bezirk Eferding und verwirklichen Sie Ihren Traum!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Detailbeschreibung
Das ältere Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Wohnsiedlung.
Entfernung in das Ortszentrum Hartkirchen ca. 6 km .

Die Hanglage des Grundstücks eignet sich ideal zum Anlegen eines Gemüsegartens. Weiters steht Ihnen eine Gartenhütte zur Verfügung.

Das gesamte Haus wird derzeit mit einem Pelletsofen beheizt, welcher sich im Wohnzimmer befindet.

EINFACH ANRUFEN UND BESICHTIGEN UND KAUFANGEBOT STELLEN !!!

Ausstattung
- Wohnbereich auf ca. 75 m²
- geräumiger Vorraum
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Wohnzimmer mit Zugang auf Balkon
- Küche
- Bad
- WC
- Dachboden
- Teilunterkellerung
- Garage für ein Auto
- Stellplatz für ein Auto
- Gartenhütte

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Diese Immobilie wurde erfolgreich vermittelt. Haben auch Sie oder einer Ihrer Bekannten eine Immobilie zu verkaufen, dann freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme,
Herr Wolfgang Gastinger, 0664 - 49 22 338.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.