AWZ
Immobilien

ANLEGER aufgepasst - grandiose Lage mit wunderschönem Anwesen!



Immobiliennummer:	25239	**Lage:**	Ruhige, sonnige Panoramalage!
Ort / Region:	Mondsee	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 130 m²	**Energieausweis:**	HWB 63
Grundfläche:	ca. 500 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
TRAUMLAGE - Neuwertiges Einfamilienhaus mit Rückmiete oder Wohnrecht des Verkäufers zu erwerben.

Detailbeschreibung
Dieses neuwertige Einfamilienhaus liegt am Ende einer Sackgasse in Mondsee im Ortsteil St. Lorenz. Umgeben von Natur heißt es hier ankommen, loslassen und entspannen. Das absolute Highlight ist der Panoramablick.

Da der derzeitige Eigentümer nach dem Verkauf noch im Haus bleiben will (Wohnrecht oder Rückmiete), steht das Haus erst später für den Eigenbedarf zur Verfügung.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Die Vorteile liegen im niedrigeren Kaufpreis und der zu erwartenden Wertsteigerung von Immobilien auch in der Zukunft.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage - eine Besichtigung lohnt sich und wird Sie begeistern.

Ausstattung
Garage, Abstellplatz, Kamin, Fußbodenheizung, Wintergarten, Schrankraum, Balkon....

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Habe ich Ihr Interesse geweckt und wünschen Sie eine Besichtigung, dann freue ich mich sehr auf Ihre Anfrage.
Wegenast Gerlinde 0664/4831674

ICH NEHME MIR GERNE ZEIT FÜR SIE

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.