

Ruhige, großzügige Wohnung mit Loggia!



Immobiliennummer: 25209
Ort / Region: 1220 Wien
Wohn- / Nutzfläche: ca. 90 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Kagranerplatz/VetMedUni
Kaufpreis (in Euro): €333.000,-

Kurzbeschreibung

Großzügige Wohnung BJ 93 mit sehr guter Ausstattung, drei Zimmer teilmöbliert mit hochwertigen Einbaumöbel, Parkett, Feinsteinzeugfliesen und Loggia!

Detailbeschreibung

Die Wohnung liegt in einer ruhigen Sackgasse mit privaten Parkplätzen, sehr guten öffentlichen Anbindungen am Kagranerplatz und Loggia ohne direktem vis a vis.

Durch den Wohnungsschnitt gibt es die Möglichkeit ein weiteres Zimmer abzutrennen und auf vier Zimmer zu erhöhen.

Ausstattung

3-4 Zimmer, Loggia, moderne offene Küche, Vorzimmer, Bad, WC,
2. Stock mit Lift, 2 Lotteriaparkplätze, Tiefgarage günstig anzumieten,
Fernwärme, Außenrollos, Insektengitter, Sat und Telekabel,
Nebenträume wie, Waschküche, Abstellräume, Partyraum, etc.
Kindergarten und Spielplätze in der Nähe

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für einen Besichtigungstermin erreichen Sie mich unter 0664 3722174 MFG Michael Peschek
Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



