

Schöne Landwirtschaft mit ca. 26 Hektar und moderner Hofstelle!



Immobiliennummer: 25139
Ort / Region: Tulln / Bezirk Tulln
Grundfläche: ca. 26 ha
Nutzfläche: ca. 26 ha
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Gute Ackerbaulage
Kaufpreis (in Euro): VB € 1.600.000,-
Energieausweis: HWB 116/fGEE 1.41

Kurzbeschreibung

Landwirtschaftlicher Betrieb mit Zukunft.

Detailbeschreibung

Dieses landwirtschaftliche Anwesen in sehr schöner Lage mit seiner jungen, modernen Hofstelle umfasst ca. 26 Hektar Eigengrund in Streulage.

Die großzügigen Wirtschaftsgebäude bieten eine große Maschinenhalle, eine großzügige Werkstatt und ein Stallgebäude. Der Wohntrakt mit 2 vollwertigen Wohneinheiten umfasst eine verbaute Fläche von ca. 400 m² im Erdgeschoß und ist unterkellert.

Zur Zeit werden auch größere Pachtflächen bewirtschaftet.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Einen Besichtigungstermin und weitere Informationen erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilienrehänder, unter 0664- 56 74 099

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

