AWZ
Immobilien

Zukunftsprojekt = jetzt kaufen und in einigen Jahren nutzen

Immobiliennummer:	25108	**Lage:**	U-Pilgrambrücke
Ort / Region:	1050 Wien	**Kaufpreis (in Euro):**	VERKAUFT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 98 m²	**Energieausweis:**	HWB 60
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Wertstabile Wohnung in zentraler Lage zur Innenstadt jetzt preisreduziert kaufen und in 8-10 Jahren selbst einziehen oder an die Kindern übergeben!

Detailbeschreibung
Die Eigentümerin möchte jetzt unter Berücksichtigung eines Wohnrechtes verkaufen und noch 8-10 Jahre die Wohnung genießen.
Die Wohnung hebt sich durch den Schnitt und die Raumaufteilung von der Masse ab und bietet ein exklusives und angenehmes Wohngefühl.
Zwei Loggias ohne direktem vis a vis vermitteln ein Gefühl von Freiraum wie man es in Wien nicht so oft findet.

Ausstattung
Vier helle Zimmer, Küche, Bad, WC, Abstellraum, Vorzimmer, zwei Loggias ohne direktem vis a vis !!!

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für einen Besichtigungstermin erreichen Sie mich unter 0664 3722174 MFG Michael Peschek
Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.