

SENIORENWOHNUNG: In Zentrumslage zu verkaufen



Immobiliennummer: 25092
Ort / Region: Gänserndorf-Stadt
Wohn- / Nutzfläche: ca. 90 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrum
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 52

Kurzbeschreibung

Sehr helle und großzügige 4-Zimmer-Wohnung in Ruhelage mit guter, öffentlicher Anbindung und Fernblick.

Detailbeschreibung

Die schöne ca. 90 m² große Wohnung mit Kellerabteil befindet sich in 5. Liftstock mit schöner Aussicht.

Sehr gute Raumaufteilung:

Vorraum, Bad, WC, Schlafzimmer, 2 Kinderzimmer, Küche und einen großen Wohn - Essbereich.

Weiters haben Sie hier eine sehr gute Infrastruktur:

Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Kindergarten, Schulen, Apotheken, Ärzte, in unmittelbarer Nähe.

Auch für sportliche Aktivitäten wie Radfahren, Wandern, Tennis, Bademöglichkeiten, ... stehen viele Möglichkeiten zur Verfügung.

Hier können Sie das Leben genießen, sowohl Ruhe und Entspannung, als auch geschäftliches Treiben durch die zentrale Lage werden Ihnen geboten.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Manfred Wagner. Ich bin vom 5. bis einschließlich 28. März telefonisch nicht erreichbar. Senden Sie mir bitte eine Mail an: m.wagner@awz.at

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Vielen Dank!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

