

## SCHÖNE AUSSICHTEN - GANZ NAH AN STADT UND NATUR!



**Immobiliennummer:** 25003  
**Ort / Region:** Schlüßlberg  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 185 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 747 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** ruhig + sonnig  
**Kaufpreis (in Euro):** €550.000,-  
**Energieausweis:** HWB 53/fGEE 0.81

### Kurzbeschreibung

Wohnen am sonnigen Hochplateau am Winterberg!

### Detailbeschreibung

Eine Besichtigung sagt mehr als 1000 Worte oder Fotos. Wenn Sie kein Haus von der Stange wollen dann vereinbaren Sie schnell einen Termin.

### Ausstattung

Tolles Platzangebot  
2 Bäder  
2 Terrassen  
Garage  
Teilunterkellerung

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Mario Filippi unter 0664 - 17 87 963.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



