

Mehr Haus, Mehr Platz! Top Wohngegend und super Infrastruktur!



Immobiliennummer:	24976	Lage:	Siedlungslage
Ort / Region:	Pasching b. Linz	Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT
Wohnfläche:	ca. 160 m ²	Energieausweis:	HWB 130/fGEE 2.26
Grundfläche:	ca. 520 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Reserviert! Pasching: Nur einen Steinwurf von der Plus City und der Straßenbahnhaltestelle entfernt! Großes Haus mit Platz für 2 Familien!

Detailbeschreibung

Sie wollen zentral wohnen und auf ein Auto verzichten? Dann sind Sie hier genau richtig!

In einer schönen, ruhigen Wohnsiedlung steht dieses ältere Haus mit viel Platz! Das Haus hat 2 Geschosse und einen Keller, die zur Zeit über 2 getrennte Wohnbereiche mit einem extra Eingang verfügen!

Ein paar Kleinigkeiten sind zu machen, es wurde aber auch bereits erneuert, umgebaut und modernisiert!

Machen Sie sich selbst ein Bild bei einer gemeinsamen Besichtigung. Für Informationen oder einen Besichtigungstermin, freue ich mich auf Ihren Anruf!

Ausstattung

Moderne Küche, Doppelgarage und zusätzlicher Autoabstellplatz, Keller, Vollwärmeschutz, Gasheizung und Solaranlage, Schwimmbecken.....

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für Informationen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen Herr Roland Lanzinger unter der Tel. Nr. 0664 - 369 69 56 gerne zur Verfügung. Ich freue mich schon auf Ihren Anruf!

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

