

## 1210 Wien - Nähe Zentrum stehen Grundstücke zum Verkauf!

### WENN ES UM IHRE IMMOBILIE GEHT!

#### Kauf oder Verkauf

Wir sind Ihr richtiger Partner.  
Ich freue mich auf Ihren Anruf:

**0664 – 27 39 895**

Christoph Gafko  
c.gafko@awz.at

Franz Kremser  
f.kremser@awz.at

Wir suchen in Ihrer Umgebung:  
Baugründe, Häuser und Liegenschaften.  
Sie möchten ein Objekt verkaufen oder haben Informationen über einen Verkauf,  
dann rufen Sie mich bitte an – Besten Dank !



**Immobiliennummer:** 24819  
**Ort / Region:** 1210 Wien  
**Grundfläche:** ca. 3.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** 1210 Wien  
**Kaufpreis (in Euro):** €2.800.000,-

#### Kurzbeschreibung

Mehrere Grundstücke (verbunden) stehen zum Verkauf.  
Vorrangige Widmung GB BG III

#### Detailbeschreibung

Das Grundstück ist an einem repräsentativen Standort in Wien Floridsdorf.

#### Ausstattung

Zur Absicherung des Verkäufers werden Anfragen nur mit kompletter Anschrift und Firmennamen beantwortet.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**



Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Kremser unter 0664 - 27 39 895.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

## WENN ES UM IHRE IMMOBILIE GEHT!

### Kauf oder Verkauf

Wir sind Ihr richtiger Partner.  
Ich freue mich auf Ihren Anruf:

**0664 – 27 39 895**

Christoph Gafko  
c.gafko@awz.at

Franz Kremser  
f.kremser@awz.at

Wir suchen in Ihrer Umgebung:  
Baugründe, Häuser und Liegenschaften.  
Sie möchten ein Objekt verkaufen oder haben Informationen über einen Verkauf,  
dann rufen Sie mich bitte an – Besten Dank !

