AWZ
Immobilien

ZENTRALE Eigentumswohnung in Horn



Immobiliennummer:	24775	**Lage:**	zentral und ruhig
Ort / Region:	Horn	**Kaufpreis (in Euro):**	VERKAUFT
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 88 m²	**Energieausweis:**	HWB 56/fGEE 1.18
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Nur einige Gehminuten vom Zentrum liegt diese Wohnung in ruhiger und doch zentraler Lage.

Detailbeschreibung
Hier haben Sie eine tolle Wohnung mit sehr guter Infrastruktur.
Einkaufsmöglichkeit direkt vor dem Haus, Kindergärten, Schulen, Bushaltestelle,... alles in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnung befindet sich im Halbstock und ist in einem guten Zustand.
Die Raumaufteilung bietet genügend Platz zum Wohnen und Wohlfühlen auf ca. 88 m² mit einer Loggia.

Ausstattung
-2 Vorräume
- Küche eingerichtet (ca. 4 Jahre alt)
- Loggia (Essbereich)
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

- Bad mit Badewanne
- WC
- Keller
- Fahrstuhl
- Parkplatz

Weiters gibt es noch gemeinschaftlich genutzte Räume:

Fahrradabstellraum
Kinderwagenabstellraum
Trockenraum

Ein gemeinschaftlicher Garten zum Entspannen.

Die Heizung erfolgt mittels Pellets (Ofen und Heizkörper).
Die Kunststofffenster sind mit Fliegengitter und Außenrollo ausgestattet.
Die Eingangstür wurde durch eine Sicherheitstür ausgetauscht.

Die Wohnung wird möbliert verkauft.

Besichtigen und Angebot machen!!!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Birgit Band unter 0664 - 17 84 093.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien











AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.