AWZ
Immobilien

Einfamilienhaus - Koffer packen und einziehen!

Immobiliennummer:	24759	**Lage:**	Streusiedlung
Ort / Region:	Amaliendorf	**Kaufpreis (in Euro):**	€145.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 102 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Das Haus wurde in den letzen Jahren saniert und neu eingerichtet.
Die Möbel verbleiben im Haus.

Detailbeschreibung
Im Erdgeschoß befinden sich die Küche, das Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, das Badezimmer, ein WC und ein Abstellraum mit dem Zentralheizungskessel. Der dazugehörende Öltank ist durch eine Außentür zu erreichen. Im Dachgeschoß befinden sich 2 Zimmer. Im Vorraum des Dachgeschosses wurde ein Büroeck eingerichtet.
Neben dem Haupthaus ist ein Lagerraum und eine Garage vorhanden.
Zwischen Haupt- und Nebenhaus wurde eine gemütliche Sitzecke errichtet.
Ein eigener Brunnen wird für die Gartenbewässerung verwendet.

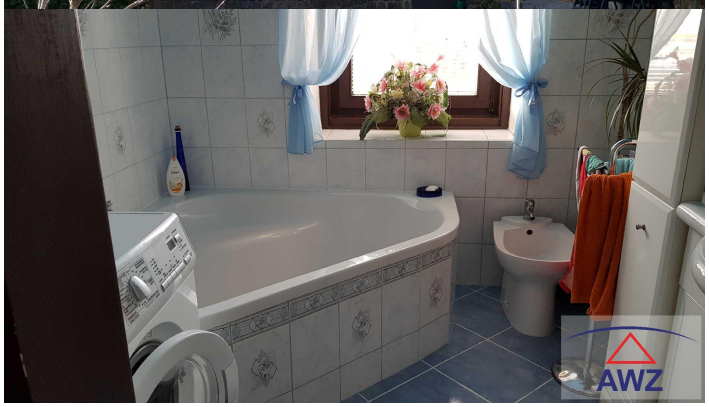
AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

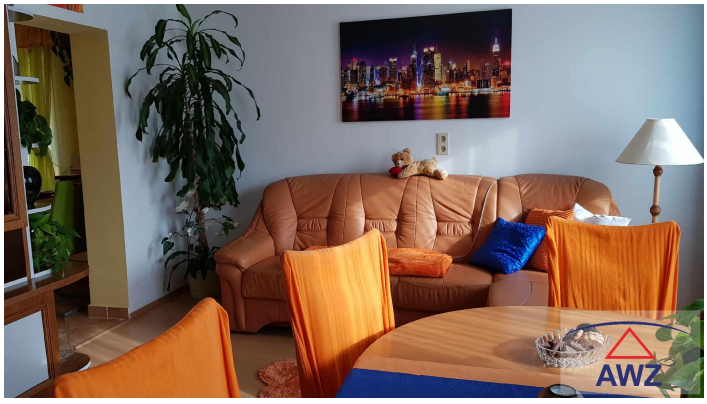
AWZ
Immobilien

Ausstattung
Die Möbel verbleiben im Haus.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Hans Berger unter 0664 - 38 29 118.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.