AWZ
Immobilien

# Schönes Einfamilienhaus

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 24677 | **Lage:** | Berglage |
| **Ort / Region:** | Heidenreichstein | **Kaufpreis (in Euro):** | €185.000,- |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 140 m² | | |
| **Grundfläche:** | ca. 959 m² | | |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
Einfamilienhaus mit Blick über die Stadt

**Detailbeschreibung**
Einfamilienhaus in schöner Lage mit Blick auf die Stadt
Das Einfamilienhaus ist in gepflegtem Zustand, schöner Garten mit Gartenhaus
Erdgeschoß: Vorraum, Küche mit Speis, Esszimmer mit Ausgang zur Terrasse, WC, Bad, Wohnzimmer mit Terrasse und Kamin, Zimmer mit Schrankraum , 2 Zimmer
Unterkellert: Waschküche, WC, 2 Räume (Keller-Stüberl, bzw. Saunaraum oder als Relaxraum nutzbar) Werkstatt, Tankraum, Heizraum, Doppelgarage
Fenster Straßenseite Schallschutzfenster, Vollmöblierung
Kofferpacken und Einziehen!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Garten rückseits mit Grillkamin, Gartenhaus, Glashaus, Baum- und Strauchbestand,- einfach zum Entspannen.
Haus grenzt an Grünland.

**Ausstattung**
Möbliert

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Andreas Loidolt**
**Mobil: 0664 - 18 03 002.**
**Email: a.loidolt@awz.at**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.