

## ANLEGER aufgepasst - Jetzt preiswert kaufen!



Immobiliennummer:24675Lage:ruhige SiedlungOrt / Region:Theiß bei KremsKaufpreis (in Euro):VERKAUFT

Grundfläche: ca. 786 m² Energieausweis: HWB 150/fGEE 2.02 Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

## Kurzbeschreibung

Einfamilienhaus mit Rückmiete oder Wohnrecht des Verkäufers zu erwerben.

## Detailbeschreibung

Jetzt preiswert kaufen und in einigen Jahren genießen, diese Möglichkeit bietet diese Immobilie. Als Alterswohnsitz für die Pension, als Anlage für die Kinder oder Enkerl, auf jeden Fall eine gute Investition mit klarer Kostentransparenz, notarieller Abwicklung und Wertstabilität.

Die Verkäufer möchten nach dem Verkauf das Haus zurückmieten und weiter genießen. Machen Sie den Verkäufern ein attraktives, faires Angebot und Sie haben treue und zuverlässige Mieter für viele Jahre, die das Haus pflegen und hegen als wäre es noch immer ihr eigenes.

## **Ausstattung**

Bj. ca. 1975, Dachausbau 2003, Garage, Garten, Kachelofen, Wärmepumpe, Brunnen, Vollwärmeschutz,

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Birgit Band unter 0664 - 17 84 093.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.





finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.