

Mehrfamilienhaus in Toplage ideal für Heimwerker.



Immobiliennummer:	24664	Lage:	Top Lage
Ort / Region:	Hainburg	Kaufpreis (in Euro):	Neuer Preis! € 299.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 167 m ²	Energieausweis:	HWB 67/fGEE 1.61
Grundfläche:	ca. 529 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

HAINBURG: Mehrfamilienhaus in Toplage, ideal für Heimwerker, zu verkaufen.

Detailbeschreibung

Das Haus ist aus der Jahrhundertwende und wurde teilweise saniert und gliedert sich wie folgt auf: Kellergeschoß ca. 25 m², Erdgeschoß ca. 75 m², Obergeschoß ca. 91 m², das Dachgeschoß könnte man auch noch ausbauen. Die Garage wurde zu einen Verkaufsraum umgebaut.

Ausstattung

Nebengebäude, Gas-Zentralheizung, Brunnen und ein nicht einsehbarer Garten

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Manfred Wagner. Ich bin vom 5. bis einschließlich 28. März telefonisch nicht erreichbar. Senden Sie mir bitte eine Mail an: m.wagner@awz.at
Vielen Dank!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

