

Älteres, dafür leistbares Haus zum Sonderpreis!



Immobiliennummer: 24662
Ort / Region: Melk
Wohn- / Nutzfläche: ca. 160 m²
Grundfläche: ca. 760 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Ortsgebiet Pöchlarn
Kaufpreis (in Euro): Neuer Preis! € 180.000,-
Energieausweis: HWB 449/fGEE 4.06

Kurzbeschreibung

Ein nettes Einfamilienhaus mit einer kleinen, grünen Oase sucht einen neuen Besitzer.

Detailbeschreibung

Dieses nette Haus liegt in sehr zentraler Lage und wird bei Bedarf möbliert angeboten. Pro Etage sind ca. 80 m² Wohnfläche vorhanden. Das Haus ist unterkellert. Die Fenster wurden ca. 2015 erneuert. Das günstige Haus wurde in den 50er Jahren erbaut und laufend angepasst.

Ausstattung

Das Haus wird möbliert angeboten. Beheizt wird dieses Objekt mit Fernwärme. Ebenso ist eine Garage vorhanden.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!

Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743

Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

