

## Kleine kuschelige Wohnung mit Balkon - Nähe Gmunden



Immobiliennummer: 24646 Lage: Oberweis

Ort / Region: Laakirchen Kaufpreis (in Euro): Neuer Preis! € 135.000,-

Wohn- / Nutzfläche: ca. 50 m<sup>2</sup> Energieausweis: HWB 92

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

## Kurzbeschreibung

Gmuden/Oberweis: Schöne, gemütliche Wohnung mit Loggia zu verkaufen

## Detailbeschreibung

Diese kleine und kuschelige Wohnung liegt in begehrter Lage zwischen Laakirchen und Gmunden.

Umgeben von viel Grün und Natur eignet sie sich bestens für Singles und Verliebte, die hier ihren Ruhepol finden wollen.

Der gemütliche Balkon mit Blick ins Grüne, die ansprechende Küche, Gastherme, Badewanne, .....es ist alles vorhanden um hier glücklich und entspannt leben zu können.

## **Ausstattung**

Gastherme, Waschmaschine Kellerabteil und Autoabstellplatz.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Bettina Holzner unter 0664-89 60 639. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.







