

Verkehrsgünstiges Buffet nahe Eferding zu verkaufen!



Immobiliennummer: 24628
Ort / Region: Eferding
Nutzfläche: ca. 112 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sehr gut
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Ideale Geschäftsmöglichkeit zum kleinen Preis!

Detailbeschreibung

Dieses verkehrsgünstige und preiswerte Lokal ist gut sichtbar an der Bundesstraße B130 zwischen Eferding und Aschach gelegen.

Das bekannte Buffet mit vielen Stammgästen bietet im Innenbereich Platz für ca. 60 Personen und im Gastgarten Sitzplätze für weitere ca. 40 Gäste.

Im Sommer bereichern die Badegäste des angrenzenden Badesees das Tagesgeschäft. Im Winter ergibt sich durch das Eisstockschießen am See eine zusätzliche Einnahmequelle.

Eine Betriebsgenehmigung ist vorhanden, verkauft wird das Buffet als Superädifikat, d.h. für die Grundstücksnutzung muss Pacht bezahlt werden.

Im Kaufpreis inkludiert ist die Einrichtung aus Vollholz, die Kücheneinrichtung und das Inventar.

Nutzen Sie diese kostengünstige Gelegenheit und erfüllen Sie sich Ihren Wunsch vom eigenen Lokal.

Ausstattung

- Bar
- Imbissbereich
- Stammtisch
- Gaststube
- Küchenbereich
- Gastgarten
- WC Damen und WC Herren

Besonderes Highlight: Gastgarten mit direktem Zugang zum See

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Daniela Floimayr unter 0664 - 17 84 070.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



