

## Ca. 600 Jahre altes Haus mit Naturgarten !



<b>Immobiliennummer:</b>	24615	<b>Lage:</b>	Sonnenlage
<b>Ort / Region:</b>	St. Nikola im Strudengau	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	ERFOLGREICH VERMITTELT
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 150 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 150/fGEE 2.28
<b>Grundfläche:</b>	ca. 1.171 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Haus mit Charakter und viel Liebe zum Detail in erhöhter Lage über der Donau !

### Detailbeschreibung

Dieses Objekt wurde mit natürlichen Baumaterialien gebaut und revitalisiert.

Wenn Sie auf der Suche nach einer außergewöhnlichen Immobilie sind, dann ist dies vielleicht das richtige Objekt.

### Ausstattung

- Gewölbe
- Dicke Wände
- Holzfenster

- Carport
- Werkstatt
- Schidlkamine
- Naturgarten

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Christian Brunner unter 0664 - 37 21 437. In weiterer Folge können wir sehr gerne einen persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

