

## Nähe Wilhelmsburg - Bauernsacherl mit Nebengebäuden



Immobiliennummer: 24610 Lage: Ruhelage

Ort / Region: Wilhelmsburg Wohn- / Nutzfläche: ca. 36 m<sup>2</sup> Grundfläche: ca. 5.000 m<sup>2</sup> Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro):

**ERFOLGREICH VERMITTELT** 

## Kurzbeschreibung

Kleines Wohnhaus mit Nebengebäuden, Garten und eigenem Wald. "NATUR PUR"

## Detailbeschreibung

Dieses Bauernsacherl mit seinen geräumigen Nebengebäuden umfasst ein kleines, sehr einfach ausgestattetes Wohnhaus, einen Gemüsegarten einen Obstgarten und Wald. Die ca. 5.000m² Grund setzen sich aus Baufläche, Grünland und Wald zusammen. Kanal und Ortswasseranschluss sind vorhanden. Die Lage ist sehr ruhig. Das Gelände teilweise hangig.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Einen Besichtigungstermin und weitere Informationen erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilientreuhänder, unter 0664-56 74 099

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.















