

Haus mit zwei Wohneinheiten!



Immobiliennummer:	24592	Lage:	zentral
Ort / Region:	Laakirchen	Kaufpreis (in Euro):	Neuer Preis! € 350.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 193 m ²	Energieausweis:	HWB 284/fGEE 3.54
Grundfläche:	ca. 747 m ²		
Nutzfläche:	ca. 424 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Haus mit zwei Wohneinheiten!

Detailbeschreibung

In dem Zweifamilienhaus wohnen Sie mit Freunden oder Ihrer Familie unter einem Dach. Zudem können Sie sich viele Kosten teilen. Oder Sie vermieten eine Wohneinheit und nutzen die Einnahmen für die Finanzierung.

Dieses Objekt befindet sich in einer ruhigen und guten Siedlungslage. Das Haus wurde massiv gebaut und bietet viel Platz.

Im Haus befinden sich zwei Wohnungen (Wohnungseigentum W1 und W2). Es gibt einen kleinen Keller, einen ausbaufähigen Dachboden und ein Nebengebäude mit Garage und einen Teich.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



