

## Herrlicher Bungalow mit Blick ins Grüne!



**Immobiliennummer:** 24564  
**Ort / Region:** Neuhofen im Innkreis  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 125 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 1.116 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** ruhig + sonnig  
**Kaufpreis (in Euro):** €395.000,-  
**Energieausweis:** HWB 90/fGEE 1.01

### Kurzbeschreibung

Genießen Sie hier das schöne Wohnen auf einer Ebene und treten Sie ein in diesen wunderschönen Bungalow.

### Detailbeschreibung

Dieser schöne Bungalow bietet ein großzügiges Platzangebot auf einer Ebene, offene Grundrisse sowie Zugang zur Terrasse und Wintergarten.

Speziell Familien mit Kindern und Menschen in der Blüte ihres Lebens wollen einen Bungalow - sie schätzen den altersgerechten und familienfreundlichen Komfort in jeder Lebenslage.

Von welcher Seite auch immer Sie es betrachten - ein Haus mit Garten ist eine Oase im Alltag, ein Lebensmittelpunkt. Und im Leben gibt es unterschiedliche Bedürfnisse, Ruhe und Aktivität, Entspannung und Spannung.

Dieses Haus vereint diese Bedürfnisse auf einer Ebene. Es liegt ruhig und zentral zugleich, unweit von

öffentlichen Verkehrsanbindungen und Einkaufsgelegenheiten.

Besichtigen-Staunen-Einziehen!

**Ausstattung**

Sehr günstige Betriebskosten

Doppelgarage (unterkellert)

Kellerstüberl, Gartenblockhütte, Sauna mit Tiefenwärmestrahler

Wintergarten, Pool

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Peter Sohm unter  
0664 - 958 79 39.**

**Ich freue mich auf Ihren Anruf und die gemeinsame Besichtigung!**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**





