

**Achtung neuer Preis!! Geldanleger aufgepasst!! ALLEINLAGE  
- SCHNÄPPCHEN! Schönes Haus in idyllischer Alleinlage!**



**Immobiliennummer:** 24544  
**Ort / Region:** Landl  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 240 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 1.542 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** ländliche Ruhelage  
**Kaufpreis (in Euro):** VB € 165.000,-  
**Energieausweis:** HWB 265/fGEE 4.09

### **Kurzbeschreibung**

Bezirk Liezen - TOP-Gelegenheit - Verkaufe schönes Haus in idyllischer Alleinlage. Auch für Investoren oder Haussanierer sehr geeignet.

### **Detailbeschreibung**

Dieses schöne ältere Wohnhaus mit Stadl befindet sich in sehr ruhiger Lage. Das Haus wurde im Jahr 2013 teilweise saniert. Das großzügige Wohnhaus mit großem Garten kann vielseitig verwendet werden ( Familienhaus, Jagdhaus, Forsthaus,...). Zusätzlich erwartet Sie ein Stadl, der zur Doppelgarage und zu mehreren Stauräumen umgebaut wurde.

**Ausstattung**

- Teilmöbliert
- große Garage oder Stadl
- gemütlicher Garten
- sehr ruhige und idyllische Lage

**Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Peterseil unter 0664 - 17 84 132.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

