

Achtung Anlegerhit!! Kleines Haus mit großer Fläche im Stadtzentrum



Immobiliennummer: 24488
Ort / Region: Bad Ischl

Lage: Stilles Zentrum
Kaufpreis (in Euro): €350.000,-
Energieausweis: HWB 285/fGEE 6.48

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Kleines, sanierungsbedürftiges Haus in Zentrumslage inmitten der Kaiserstadt

Detailbeschreibung

Das Haus gibt die Möglichkeit für 3 Wohneinheiten, wobei ein kleiner Teil noch zu sanieren ist. Es gibt 2 Balkone wobei einer als Wintergarten für Ruhe und Entspannung gerichtet ist, der 2te ist offen und muss mit ein paar Handgriffen saniert werden. Es gibt eine Garage und einen Außenstellplatz. Eine Wohneinheit ist derzeit vermietet und dient als Einnahmequelle.

Ausstattung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Weinkeller
Kellerraum
3 Wohneinheiten
2 Balkone
Küche

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

