

Wohnung mit wunderschöner Terrasse



Immobiliennummer:	24404	Lage:	sonnig und ruhig
Ort / Region:	Seeboden/Millstättersee	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 102 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Seeboden/Millstättersee - Sonnige, ruhige Erdgeschoßwohnung mit wunderschöner Terrasse oberhalb des Millstättersees!

Detailbeschreibung

Sie suchen eine Wohnung in einer wunderbaren Umgebung mit Fernsicht, ruhig gelegen und doch eine gute Nähe zur Infrastruktur (Gemeinde, See, Nahversorger, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte etc.).

Dann ist diese ca. 102 m² große Erdgeschoßwohnung mit einer ca. 60 m² großen Südterrasse genau das Richtige für Sie.

Mit einem ca. 2000 m² großen Gemeinschaftsgarten ist dies der ideale Platz für Familien. Sie können aber auch in Ihrem Gartenanteil Ihr Lieblingsgemüse selber anbauen.

1998 wurde eine Fremdenpension in eine Wohnanlage mit insgesamt 10 Wohneinheiten umgebaut. Der Bereich dieser Wohnung ist renoviert und die Fassade sollte noch 2019 gemacht werden.

Die Schlaf- und Kinderzimmer haben alle einen Gartenblick und sind mit Laminatboden ausgestattet. Der Zugang erfolgt über eine helle Diele mit Fliesenboden.

Von der Küche gelangen Sie offen in das Wohnzimmer und auf die große Terrasse, die südlich ausgerichtet

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

ist. Ein sehr schönes Badezimmer mit Dusche, ein Abstellraum und ein WC runden diese wunderbare Wohnung ab.

In den letzten 6 Jahren wurden die Fenster, Türen und Böden erneuert sowie eine hochwertige Küche eingebaut.

**Für Fragen und für eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Herr Hans Berger 0664 - 38 29 118**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



