

# Für Singles, Pärchen und Verliebte: Schöne Wohnung mit Balkon



Immobiliennummer:24318Lage:ruhig und sehr gutOrt / Region:LeondingKaufpreis (in Euro):VB € 239.000,-Wohn- / Nutzfläche:ca. 70 m²Energieausweis:HWB 95/fGEE 1.25

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

## Kurzbeschreibung

Verkaufe interessante und günstige ca. 70 m² große Maisonettenwohnung mit größerem Balkon und Autoabstellplatz!

#### Detailbeschreibung

Perfekte und ruhige Eigentumswohnung auf 2 Etagen, für Singles, Pärchen und Verliebte.

# Perfekte Raumaufteilung:

Vorraum, Badezimmer mit Dusche, WC, Abstellraum, Schlafzimmer, Küche mit Essbereich und ein Wohnbereich in der oberen Etage

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



# ANRUFEN - BESICHTIGEN - EINZIEHEN - GENIEßEN !!!

## **Ausstattung**

Fernwärme, Kellerabteil, Autoabstellplatz, inkl. Möbeln, ....

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da!

Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



