

Sehr schöner Bungalow zwischen Marchtrenk und Wels!



Immobiliennummer:	24286	Lage:	sehr gut!
Ort / Region:	Marchtrenk-Stadtrand	Kaufpreis (in Euro):	VB € 495.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 120 m ²	Energieausweis:	HWB 51/fGEE 0.85
Grundfläche:	ca. 700 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Erstbezug - Wunderschönes Haus mit Doppelgarage und ca. 700 m² Grund!

Detailbeschreibung

Genießen Sie hier das schöne Wohnen auf einer Ebene und treten Sie ein in diesen traumhaften Bungalow mit schönem und sonnigem Garten.

Die gute Raumaufteilung mit 2 Kinderzimmer ist auf ca. 120 m² perfekt aufgeteilt.

Weitere ca. 20 m² Fläche bietet der Technikraum mit Waschküche, welcher sich hinter der Garage befindet und vom Haus zugänglich ist.

Ausstattung

Doppelgarage, moderne und sparsame Luftwärmepumpe mit Fußbodenheizung, Brunnen, 3-fach-verglaste

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Fenster mit elektrischen Raffstores, hochwertige Böden im ganzen Haus,....

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Wenn Sie jetzt neugierig geworden sind und Sie noch Fragen haben, dann überzeugen Sie sich doch bei einem persönlichen Besichtigungstermin vor Ort!

Gerne bin ich für Sie da !

Roland Eggetsberger Tel. Nr. 0664 - 94 21 755.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



