

2100 Korneuburg - kuschelige Wohnung für einen neuen Lebensabschnitt!



Immobiliennummer: 24235
Ort / Region: 2100 Korneuburg
Wohn- / Nutzfläche: ca. 60 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Zentrumslage
Kaufpreis (in Euro): VB € 180.000,-
Energieausweis: HWB 82/fGEE 1.48

Kurzbeschreibung

Diese Wohnung liegt ca. 5 Gehminuten vom Zentrum entfernt, ist trotzdem sehr ruhig und kann mit wenig Aufwand in ein Schmuckstück verwandelt werden.

Detailbeschreibung

Die Wohnung hat 2 Zimmer, Küche, Bad und WC getrennt, Abstellraum/Speiß, Kamin, ein riesiges Kellerabteil, Dachbodenbenutzung und einen schönen, grünen Innenhof mit Erholungsplatzlerl.

Ausstattung

Korneuburg besticht mit einer tollen Infrastruktur (Nahversorger, Öffis, S-Bahn, Ärzte, Schulen usw.) und einer guten Anbindung an Wien.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Kremser unter 0664 - 27 39 895.

Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



**WENN ES UM IHRE
IMMOBILIE GEHT!**

Kauf oder Verkauf

Wir sind Ihr richtiger Partner.
Ich freue mich auf Ihren Anruf:

0664 – 27 39 895

Franz Kremser
f.kremser@awz.at

Wir suchen in Ihrer Umgebung:
Baugründe, Häuser und Liegenschaften.
Sie möchten ein Objekt verkaufen oder haben Informationen über einen Verkauf,
dann rufen Sie mich bitte an – Besten Dank !



Michael Peschek

Wien u. Umgebung



Immobilien von A bis Z

Mobil: 0664 – 37 22 174
Tel.: 07243 – 58 6 34
eMail: m.peschek@awz.at

www.AWZ.at
AWZ Immo-Invest GmbH & Co. KG
A-1010 Wien, Walfischgasse 10

