



**Immobilien**

**AUSSERORDENTLICH GUT geschnittene ca. 50m<sup>2</sup>  
WOHNUNG!!!**



**Immobiliennummer:** 24128  
**Ort / Region:** Laakirchen  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 50 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Oberweis  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 92

**Kurzbeschreibung**

AUSSERORDENTLICH GUT geschnittene ca. 50m<sup>2</sup> WOHNUNG!!!  
Worauf warten Sie noch?

**Detailbeschreibung**

Diese gepflegte, charmante Wohnung mit ca. 50 m<sup>2</sup> befindet sich im 1 Stock. Über das zentrale Vorzimmer erreicht man die Küche mit Wohn-Essbereich, Bad mit Wanne und WC und ein Schlafzimmer. Die Wohnung hat einen sehr guten Schnitt. Zur Wohnung gehört auch ein Kellerabteil und ein Autoabstellplatz.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52  
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

**Maria Lamprecht**  
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin  
Tel: 0664 - 48 16 530  
E-Mail: [m.lamprecht@awz.at](mailto:m.lamprecht@awz.at)

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

