

Willkommen inmitten der besten Salzburger und Tiroler Alpinsportstätten



Immobiliennummer: 24076
Ort / Region: Bezirk Zell am See
Wohn- / Nutzfläche: ca. 64 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage
Energieausweis: HWB 67/fGEE 1.7

Kurzbeschreibung

Helle 3-Zimmer-Wohnung in Ruhelage bei Lofer. Ein Top-Ausgangspunkt für Sommer und Wintersportler. Optimal auch als Ferienimmobilie.

Detailbeschreibung

Eine Immobilie mit viel Potential, die auf Ihre Ideen wartet. Die Verkäuferin hat vor kurzem neue Böden verlegen lassen, bei Bad und WC hat Sie sich entschieden dem Käufer die eigenen Vorstellungen verwirklichen zu lassen. Dies wirkt sich natürlich auf den sehr attraktiven Kaufpreis aus.

Die ca. 64m² große 3-Zimmer Wohnung liegt im ersten Stock einer sehr ruhigen Wohnanlage in überschaubarer Größenordnung. Ein Frühstück am großen Balkon ist der beste Start in den Tag oder auch eine laue Sommernacht draußen wird Ihr Zuhause schnell zu einer Wohlfühloase werden lassen.

Unweit und zu Fuß bequem erreichbar, befindet sich jegliche Infrastruktur wie öffentlicher Verkehr, Einkaufsmärkte, Arzt und Schule.

Ausstattung

Eingerichtete Küche, Kachelofen, Balkon, Kellerraum mit Waschküche und Fahrradraum. Eine großzügige, allgemein zugängliche Gartenanlage wertet den Wohlfühleffekt erheblich auf.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

