

## **GÜNSTIGE 3-Zimmerwohnung zum Vermieten oder Selber-Wohnen**



**Immobiliennummer:** 24063  
**Ort / Region:** Steyr/Umgebung  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 60 m<sup>2</sup> teilbar  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Kaufpreis (in Euro):** ERFOLGREICH VERMITTELT  
**Energieausweis:** HWB 75/fGEE 1.62

### **Kurzbeschreibung**

Eigentum statt Miete! Gemütliche und kuschelige 3-Zimmerwohnung für das kleine Budget. Nähe BMW-Werk

### **Detailbeschreibung**

Haidershofen / Dorf an der Enns:

Heißes Angebot für preisbewusste Naturliebhaber.

Verkaufe günstige und gemütliche 3-Zimmerwohnung im Grünen - nur wenige Autominuten nach Steyr.

Gute Anbindung auch ans öffentliche Verkehrsnetz, niedrige Betriebskosten!!

Die Wohnung ist auch als Anlageobjekt bestens geeignet.

### **Ausstattung**

Vorraum, Bad mit WC, Wohnraum mit Küche, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Heizung mit Luftwärmepumpe, Gemeinschaftsgarten.....

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Bettina Holzner unter 0664-89 60 639. Ich freue mich auf Ihren Anruf!**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

