

Schöne Doppelhaushälfte in Sackgasse!! Mit Landesdarlehen!!



Immobiliennummer: 24026

Lage:

Sackgasse, ruhige Siedlungslage

Ort / Region: Grieskirchen-Schlüsselberg

Kaufpreis (in Euro):

ERFOLGREICH VERMITTELT

Wohn- / Nutzfläche: ca. 120 m²

Energieausweis:

HWB 24/fGEE 0.73

Grundfläche: ca. 393 m²

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Sie suchen ein neuwertiges und leistbares Eigenheim (erbaut 2015 !) für Ihre Familie??? Hereinspaziert.....!!

Detailbeschreibung

Im Erdgeschoß befindet sich der Vorraum, Abstell- bzw. Technikraum, das Gäste-WC und ein großzügiger Wohn/Essbereich mit moderner Einbauküche. Ein netter Garten - südlich ausgerichtet, ist der Tüpfel auf dem "i" und macht dieses Haus zu Ihrem Traumhaus!

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Im Obergeschoß gibt es 2 Kinderzimmer, 1 Elternschlafzimmer mit begehbarem Schrank und ein wunderschönes Bad (mit Badewanne und Dusche) und WC.

Ein LANDESDARLEHEN von ca. EURO 65.000,- ist im Kaufpreis bereits enthalten und kann unter bestimmten Voraussetzungen eventuell übernommen werden ! - SUPER ZU FINANZIEREN !!!!!!!!!!!!!

Terrasse und Einfahrt sollte noch fertig gestellt werden.

Ausstattung

- * kontrollierte Wohnraumlüftung
- * 3-fach verglaste Fenster mit Rolläden
- * Kaminanschluss im Wohnzimmer
- * Fußbodenheizung
- * Luftwärmepumpe
- * Terrasse

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Frau Silke Wartinger unter 0664 - 37 22 177. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



