AWZ
Immobilien

Ruhige Singlewohnung

Immobiliennummer:	23956	**Kaufpreis (in Euro):**	€164.000,-
Ort / Region:	1180 Währing	**Energieausweis:**	HWB 101
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 37 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
ca. 37 m² große Eigentumswohnung mit guter Raumaufteilung

Detailbeschreibung
Lassen Sie sich nicht von der Größe dieser ca. 37 m² 'großen' Wohnung abschrecken. Aufgrund der tollen Raumaufteilung ist diese Immobilie ein absoluter Hingucker. Sie teilt sich wie folgt auf:

- Küche
- Schlafzimmer
- Wohnbereich
- Badezimmer mit separatem WC.

Sollte der Stauraum in der Wohnung doch nicht reichen, steht Ihnen im Keller ein Abteil zur Verfügung.

Die Lage lässt ebenfalls keine Wünsche offen. U-Bahn- und Straßenbahnstationen sowie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Dennoch liegt sie äußerst ruhig in einem wenig befahrenen Wohngebiet.

Ausstattung
Küche, Keller, Lift

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.
Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.