

**Schöne, arrundierte Landwirtschaft in Alleinlage, ca. 28 ha!
Sackgasse!**



Immobiliennummer:	23911	Lage:	Leichte Hanglage
Ort / Region:	Hausruckviertel	Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT
Grundfläche:	ca. 28 ha	Energieausweis:	HWB 171/fGEE 1.92
Nutzfläche:	ca. 28 ha		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Einmalige Gelegenheit - Schöner Bauernhof mit ca. 28 ha Grund, Zufahrt endet beim Hof.

Detailbeschreibung

Schöner ca. 28 ha landwirtschaftlicher Grund (Acker, Grünland, Wald) arrondiert um den 4-Seithof gelegen. Laufstall für 70 Stück Vieh.

Das Dach des Wirtschaftsgebäudes wurde in den letzten Jahren erneuert.

Ausstattung

Wohnhaus mit 2 Wohneinheiten, ca. 260 m² Wohnfläche, beheizt mit neuwertiger Hackschnitzelheizung. Die

Wasserversorgung erfolgt über Hausbrunnen und öffentliches Wassernetz.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Franz Wurm unter 0664 - 17 69 514.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



