

## Mehrfamilienhaus - Ideal für größere Familie



**Immobiliennummer:** 23905 **Lage:** Zentrum

Ort / Region:RiedersbachKaufpreis (in Euro):VB € 232.000,-Wohn- / Nutzfläche:ca. 340 m²Energieausweis:HWB 98/fGEE 1.18

**Grundfläche:** ca. 737 m² **Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

## Kurzbeschreibung

Das ehemalige Geschäftshaus hat ca. 340 m² und eignet sich für ein Mehrfamilienhaus oder für eine große Familie.

## Detailbeschreibung

Das Wohnhaus hat ca. 340 m² Wohnfläche. Derzeit ist es in 2 Wohnungen aufgeteilt (vermietet).

## **Ausstattung**

Fernwärme kleiner Balkon ca. 3m² großzügiger Keller

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



Wellblechgarage 4 Parkplätze

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie bei Herrn Griesner unter +43 664 17 84 072.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.





