

ANLEGERTRAUM in Graz

Immobiliennummer:	23893	Lage:	sehr gut
Ort / Region:	Graz 8020	Kaufpreis (in Euro):	€139.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 75 m ²	Energieausweis:	HWB 63
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

zentral gelegen

Detailbeschreibung

Diese ca. 75 m² große Wohnung verfügt über 1 geräumiges Wohnzimmer, Vorraum, Küche, großes Bad, WC extra, Abstellraum.

HIGHLIGHT - verglaste Loggia - Glaswand mit moderner Tür zwischen Wohnzimmer und Loggia sowie Rollos.

Großer Grünbereich vor dem Haus mit Kfz-Abstellplätzen.

Räume wie Waschräume, Trockenräume, Fahrradkeller vorhanden.

Tolle Infrastruktur! - mit Schulen, Kindergärten und Nahversorger in unmittelbarer Nähe sowie Busanbindung.

Wohnung ist derzeit vermietet.

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**