

## Mietwohnung am Stadtplatz



**Immobiliennummer:** 23891  
**Ort / Region:** Gmünd  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 75 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Stadtzentrum  
**Kaufpreis (in Euro):** 590,- / Monat  
**Energieausweis:** HWB 187

### Kurzbeschreibung

Direkt am Stadtplatz mit Parkplatz im Hof.

### Detailbeschreibung

Die Wohnung teilt sich wie folgt:

2 Vorräume  
Wohnküche  
2 Zimmer  
Bad  
WC  
Abstellraum

Die Wohnung wird mittels einer Gastherme beheizt.

Im Hof des Hauses steht ein Pkw-Stellplatz zur Verfügung.

Bei Bedarf ist es möglich einen Tiefparkgaragenstellplatz (ca. 70m entfernt) um € 66,- pro Monat anzumieten.

### Ausstattung

Küchenzeile

**Ich freue mich auf ihre Kontaktaufnahme.**

Ing. Thomas Hetzendorfer  
AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG  
Tel.: 0664 - 164 74 32  
Mail: t.hetzendorfer@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

