

Zentrales Gewerbegrundstück direkt an der A1 Westautobahn



Immobiliennummer: 23871
Ort / Region: Lindach / Laakirchen
Grundfläche: ca. 1.000 - 3.000 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Autobahngrundstück
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Das Grundstück befindet sich direkt an der A1-Westautobahn mit direkter Abfahrt Laakirchen Ost. Ab 1.000 bis 3.000m²

Detailbeschreibung

Zentrales Gewerbegrundstück direkt an der A1 Westautobahn mit direkter Abfahrt (Laakirchen Ost) langfristig zu verpachten. Die Grundstücksfläche beträgt insgesamt ca. 4.700 m², davon kann ein Teil (ab 1.000 m² bis max. 3.000 m²) in Form von langfristigen Mietverträgen oder auch Superädifikat abgegeben werden.

Lage:

Das Grundstück befindet sich direkt an der A1-Westautobahn mit einer direkten Abfahrt Laakirchen Ost. Diese Abfahrt befindet sich geographisch zwischen Linz und Salzburg. Ideal für Firmen, die ihren Standort oder eine repräsentative Grundstücksfläche in der Mitte von Österreich suchen.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Der Preis von $\approx 1,-/m^2/\text{Monat}$ ist eine Verhandlungsbasis, die sich je nach Größe der verpachteten Fläche, der Nutzung und der Dauer des Pachtverhältnisses richtet.

Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Schuster 0043-664 25 63 860 oder per E-Mail: k.schuster@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

