AWZ
Immobilien

Leistbares Haus mit Herz in einer Landschaft zum Verlieben!



Immobiliennummer:	23751	**Kaufpreis (in Euro):**	ERFOLGREICH VERMITTELT
Ort / Region:	Natternbach	**Energieausweis:**	HWB 88/fGEE 1.88
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 220 m²		
Grundfläche:	ca. 1.056 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Außerordentlich schönes Haus in ländlicher Ruhelage!

Detailbeschreibung
Ihre Familie findet auf ca. 220 m² Wohn-/Nutzfläche und ca. 1056 m² Grund viel Platz zum Austoben.
Im EG ist ein helles und gemütliches Wohnzimmer mit angrenzender Essküche.
Ebenso im EG befindet sich ein großes Badezimmer mit Badewanne und Dusche. In Ruhe arbeiten können Sie dann im separaten Arbeitszimmer. Zudem haben Sie noch ein Gäste-WC und eine Speisekammer auf dieser Ebene zur Verfügung.

Das OG besteht aus 5 Schlafzimmern, einem WC und zusätzlichem Stauraum.

Entspannte Stunden verbringen Sie beim Verweilen auf der großzügigen Terrasse. Ein Gläschen Wein und Grillen mit Freunden, Ihre Gäste werden es Ihnen danken.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Ihr geliebtes Auto findet Platz in einer großen Doppelgarage mit direktem Zugang ins Haus.

Den Rest vom schönen Haus erkunden Sie am Besten bei einer gemeinsamen Besichtigung mit mir. Lassen Sie sich überraschen von diesem tollen Angebot!

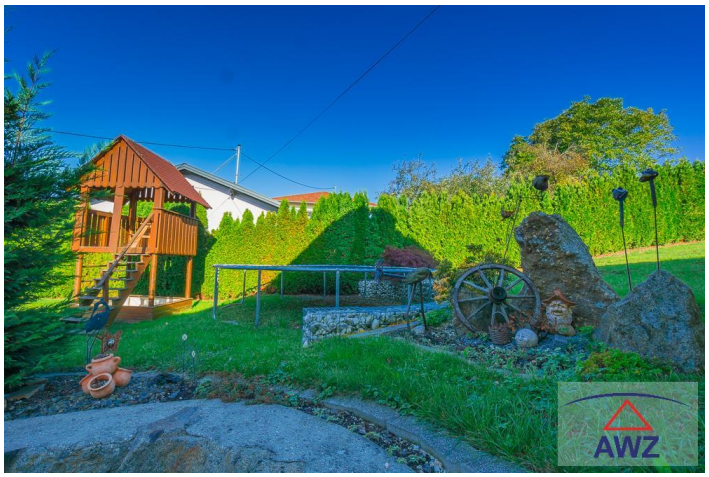
Ausstattung
Keller, Doppelgarage, DAN-Küche, Hausbrunnen

Nähere Informationen sowie eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Sonja Hanslmayr unter 0664 - 37 21 771.
Ich freue mich auf Ihren Anruf!

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.









AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien





AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.