



Tiroler Gastwirt gesucht!

Immobiliennummer:	23745	Kaufpreis (in Euro):	€260.000,-
Ort / Region:	Bezirk Lilienfeld	Energieausweis:	HWB 102/fGEE 1.41
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 300 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Tolles preiswertes Gasthaus in der Natur mit Erweiterungsmöglichkeit!

Detailbeschreibung

Dieses gemütliche Gasthaus wartet auf neue Besitzer. Wenn Sie auf der Suche nach einem preiswerten Wirtshaus mit Unterkunftmöglichkeit sind, dann lassen Sie sich von dieser Immobilie überzeugen.

Das Gasthaus ist von einer wunderschönen Landschaft und einem traumhaften See umgeben.

Aufgrund der zahlreichen Besucher steht einer zukünftigen Expansion sowie unzähligen Erweiterungsmöglichkeiten, wie z.B. dem Anbieten von Wassersportmöglichkeiten, nichts im Wege.

Im Haus befinden sich nicht nur Gästezimmer sondern auch eine Eigentümerwohnung.

Ausstattung

Terrasse, Sauna, Werkstatt, Brennholzlager, Parkplatz

Ich informiere Sie gerne bei einem Besichtigungstermin vor Ort.

Herr Siegfried Heigl unter 0664 - 17 84 081

oder per Mail: s.heigl@awz.at

++ Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Kaufanbot legen!! ++

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**