

Geräumige Eigentumswohnung in sehr schöner Ruhelage



Immobiliennummer:	23702	Lage:	Ruhelage
Ort / Region:	Oberwöbling / Krems-St.Pölten		
Kaufpreis (in Euro):	ERFOLGREICH VERMITTELT		
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 81 m ²	Energieausweis:	HWB 107
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Ideale Wohnung in Ruhelage für Menschen, die in ihrer Freizeit Erholung und Sport in der Natur schätzen und lieben.

Detailbeschreibung

Diese Wohnung überzeugt durch eine gute Raumaufteilung und einem sehr angenehmen Wohngefühl.

- *helles Wohnzimmer
- *ruhiges Schlafzimmer mit Waldblick
- *zweites Schlaf-/Kinderzimmer
- *Küche separat mit Küchenblock und Essecke
- *Durchgangszimmer, auch als Esszimmer nutzbar
- *Abstellraum, Bad, WC getrennt
- *Keller, allgemeine Nebenräume
- *Autoabstellplatz, allgemeiner Motorradabstellplatz

Ober-Wöbling: ein sehr lebendiger Ort, der mit zahlreichen Freizeitaktivitäten und Heurigenbetrieben einlädt,

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

bietet eine sehr gute Infrastruktur. Es gibt alles was man zum Leben braucht im Ort.
Mit nur ca. 15 km Entfernung zu den Städten St. Pölten und Krems liegt es auch zentral.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Einen Besichtigungstermin und weitere Informationen erhalten sie gerne bei Hubert Mayer, Immobilienreuhänder, unter 0664- 56 74 099

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



