

## Großzügige Dachterrassenwohnung

Immobiliennummer:23552Kaufpreis (in Euro):VERKAUFTOrt / Region:3. LandstraßeEnergieausweis:HWB 44

Wohn- / Nutzfläche: ca. 141 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

## Kurzbeschreibung

3. Bezirk Landstraße

## Detailbeschreibung

Genießen Sie die hervorragende Aussicht in Ihrer ca. 141 m² großen Eigentumswohnung im 3. Wiener Gemeindebezirk

Auf zwei hellen Ebenen finden Sie:

- einen großzügigen Vorraum mit verschiedenen Verwendungsmöglichkeiten
- ein großes Wohnzimmer
- eine Küche mit Essbereich
- ein Schlafzimmer mit exklusivem Schrankraum
- zwei Kinderzimmer / Hobby- oder Arbeitsräume
- hochwertiges Bad und separates WC
- zwei herrliche Terrassen

Lassen Sie sich von den durchdachten Designs und der besonderen Ausstattung überzeugen!

## **Ausstattung**

Küche, Klimatisierung, Keller

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme. Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung: Frau Jenny Bradl 0664/88 18 4990 oder per E-Mail: j.bradl@awz.at

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.