AWZ
Immobilien

2203 Eibesbrunn, Reihenhaus zu verkaufen

Immobiliennummer:	23251	**Lage:**	2203 Eibesbrunn
Ort / Region:	2203 Eibesbrunn	**Kaufpreis (in Euro):**	€329.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 95 m²	**Energieausweis:**	HWB 32/fGEE 0.64
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Das Reihenhaus ist nur wenige km von der Wiener Stadtgrenze (Nähe G3) entfernt, ruhige Lage, hohe Lebensqualität

Detailbeschreibung

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Erdgeschoß: Vorraum (ca. 4,83m²), WC (ca. 3,06m²), offene Gestaltung der Küche+Esszimmer (ca. 19,74m²) und Wohnzimmer (ca. 22,84m²), Garten (ca. 98,13m²), Terrasse (ca. 18,56m²), 2 KFZ Abstellplätze
Dachgeschoß: 3 Zimmer (ca. 10,4m²/ ca.12,16m²/ ca. 11,58m²), Bad (ca. 9,52m²), WC (ca.1,8m,²), Balkon (ca.6,29m²), alle Ebenen sind mit einer Fußbodenheizung ausgestattet, Fenster sind 3 fach verglast, alle Maße aus der Planvorlage.
Fußböden, Fliesen, Türen und Sanitäranlagen sind noch nicht eingebaut, daher können Sie diese Endfertigung nach Ihrem Geschmack vollenden.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen erhalten Sie bei Herrn Franz Kremser unter 0664 - 27 39 895.
Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.