AWZ
Immobilien

Erstbezug: Haushälfte im Bezirk Baden

Immobiliennummer:	22883	**Kaufpreis (in Euro):**	€330.000,-
Ort / Region:	Bezirk Baden	**Energieausweis:**	HWB 35
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 140 m²		
Grundfläche:	ca. 264 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
massive und energiesparende Bauweise

Detailbeschreibung
Ansehen - einziehen!
Das stilvolle und moderne Haus wurde offen gestaltet und bietet Platz für die ganze Familie. Im unteren Stockwerk finden Sie die großräumige Wohnküche mit integriertem Essbereich, die den zentralen Lebensraum für Familien schafft, sowie ein Bad und ein Abstell- und Vorraum. Überzeugen Sie sich außerdem von den sonnigen Terrassen im OG, einem weiteren Bad und den drei Schlafräumen, die Platz zum Spielen und Wohlfühlen mit sich bringen.
In wenigen Gehminuten befinden sich örtliche Nahversorger und in Kürze erreichen Sie das Wiener Stadtzentrum.

Ausstattung
Terrasse, Balkon, Garten

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.
Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:
Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.