AWZ
Immobilien

# Schöne Wohnung für Familien!

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 22813 | **Kaufpreis (in Euro):** | €193.000,- |
| **Ort / Region:** | Villach | **Energieausweis:** | HWB 54 |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 82 m² | | |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
sofort verfügbar

**Detailbeschreibung**
Erfüllen Sie sich Ihren Traum Ihres eigenen Zuhauses im schönen Villach. Diese Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zu den örtlichen Nahversorgern, Schulen und sonstigen Anlaufstellen des Alltags.
Auf ca. 82 m² finden Sie zwei Schlafräume, sowie das einladende und gemütliche Wohnzimmer. Auf dem über ca. 6 m² großen Balkon können Sie an der frischen Luft entspannen. Weiters sind im Angebot ein Kellerabteil sowie ein eigener Garagenplatz inkludiert.

**Ausstattung**
Küche, Abstellraum, Balkon, Keller, Lift

**Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**
**Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:**
**Frau Sandra Neundlinger unter 0664 - 88 18 21 52**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.