

Anlegerhit - hochwertiger Bungalow mit Wohnrecht - WERT 340.000.-



Immobiliennummer:	22146	Lage:	Ruhiges Villenviertel
Ort / Region:	2432 Schwadorf	Kaufpreis (in Euro):	238.800,- inkl. Landesdarlehen
Grundfläche:	ca. 500 m ²	Energieausweis:	HWB 199/fGEE 2.11
Nutzfläche:	ca. 100 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Die Eigentümer möchten den Lebensabend noch genießen und verkaufen diesen schönen Bungalow mit Pool und Top-Ausstattung mit lebenslangem Wohnrecht.

Detailbeschreibung

Jetzt preiswert kaufen und in einigen Jahren genießen, diese Möglichkeit bietet diese Immobilie. Als Alterswohnsitz für die Pension, als Anlage für die Enkel oder die eigenen Kinder, auf jeden Fall eine gute Investition mit klarer Kostentransparenz, notarieller Abwicklung und Wertstabilität.

Ausstattung

Ziegelmassiv, BJ ca. 1989, großzügiger sauberer Keller, Gasheizung, Garage, Salzwasser-Pool, 3 Zimmer, Marken Einbauküche und Sanitärräume, geschützte Terrasse, moderne Internormfenster, pflegeleichter Aluminiumzaun, hoher Sicherheitsstandard, Top Zustand und Ausstattung, ein Haus in das man gerne einzieht.

Das persönliche Gespräch steht für uns an oberster Stelle.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für weitere Infos oder einen Besichtigungstermin erreichen Sie mich unter 06643722174
m.pesche@awz.at

MfG Michael Peschek

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.



