

Anlegerhit - hochwertiger Bungalow mit Wohnrecht -WERT 340.000.-



Immobiliennummer: 22146 Lage: Ruhiges Villenviertel Ort / Region: 2432 Schwadorf Kaufpreis (in Euro): €238.800,- inkl.

Landesdarlehen

Grundfläche: ca. 500 m² **Energieausweis:** HWB 199/fGEE 2.11

Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Kurzbeschreibung

Die Eigentümer möchten den Lebensabend noch genießen und verkaufen diesen schönen Bungalow mit Pool und Top-Ausstattung mit lebenslangem Wohnrecht.

Detailbeschreibung

Jetzt preiswert kaufen und in einigen Jahren genießen, diese Möglichkeit bietet diese Immobilie. Als Alterswohnsitz für die Pension, als Anlage für die Enkerl oder die eigenen Kinder, auf jeden Fall eine gute Investition mit klarer Kostentransparenz, notarieller Abwicklung und Wertstabilität.

Ausstattung

Ziegelmassiv, BJ ca. 1989, großzügiger sauberer Keller, Gasheizung, Garage, Salzwasser-Pool, 3 Zimmer,

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52 Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at



Marken Einbauküche und Sanitärräume, geschützte Terrasse, moderne Internormfenster, pflegeleichter Aluminiumzaun, hoher Sicherheitsstandard, Top Zustand und Ausstattung, ein Haus in das man gerne einzieht.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Für einen Besichtigungstermin erreichen Sie mich unter 0664 3722174 MFG Michael Peschek Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

















