



Immobilien

Scharten-Eferding ---- Günstiges Wohnhaus für größere Familie



Immobiliennummer: 22077
Ort / Region: Eferding
Wohn- / Nutzfläche: ca. 290 m²
Grundfläche: ca. 1.007 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Siedlungslage
Kaufpreis (in Euro): RESERVIERT
Energieausweis: HWB 134/fGEE 2.04

Kurzbeschreibung

RESERVIERT !! TOP-Gelegenheit - Gemeinsames Wohnen!
Großes, wunderschönes Wohnhaus für eine große oder 2 Familien in sehr guter Lage!

Detailbeschreibung

Dieses liebevoll gepflegte und großzügige ca. 290 m² große Haus mit Keller, Doppelgarage und ca. 1000 m² Grund, befindet sich Nähe Eferding und Scharten.

Mit ca. 290 m² Wohnfläche ist dieses schöne Wohnhaus für eine größere Familie ein ideales Zuhause.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Optimale Raumaufteilung:

Erdgeschoß: bestehend aus Windfang, Vorraum, Küche, großzügiges Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bauernstube, Büro, Bad und WC getrennt, Balkon und Sonnige Terrasse mit Grillkamin

Obergeschoß - bestehend aus Vorraum, Küche, großzügiges Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Arbeitsraum, Speis, Bad und WC

Schnell sein - Ich freue mich auf Ihren Anruf und auf eine gemeinsame Besichtigung!

Ausstattung

Kanal, Ortswasser, Brunnen,

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Günter Schobesberger unter 0664 - 27 39 459.

Ich freue mich auf Ihren Anruf!

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



