

Kleines Bauernsacherl im schönen Waldviertel mit Wald und Grünland



Immobiliennummer: 23845
Ort / Region: Weitental
Grundfläche: ca. 91 m²
Nutzfläche: ca. 855 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: Dorfrandlage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Weitental: Geschichtsträchtiges Bauernsacherl in Dorfrandlage in einer typischen Waldviertler Gegend. Dazu kommen ca. 10.600 m² Wald und Grünland

Detailbeschreibung

Dieses Waldviertler Bauernsacherl wurde vor 1900 gebaut und ist ein typisches Waldviertler Gebäude. Das ebenerdige Wohngebäude beherbergt neben einer Küche, Bad, WC und Vorraum noch ein Wohnzimmer und 2 Schlafzimmer.

Neben dem Haus befindet sich eine Autogarage, in welcher bis zu 3 Autos Platz finden. Hinter dem Haus befinden sich Garagen und Einstellräume sowie Holzlagerräume, wo das Holz für die Etagenheizung gelagert

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

wird.

Das Haus verfügt über 2 schöne Gärten.

Diese Immobilie ist sanierungsbedürftig.

Die Wald- und Grünlandflächen befinden sich ca. 1 km vom Haus entfernt.

Ausstattung

Zentralheizung

Nordwestbalkon

Befuerung: Holz

1 Bad/WC

Wohnküche

3 Zimmer

Abstellräume

Raumeinteilung veränderbar

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!

Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743

Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



